

UMOWA NR PZD-KS.262.1. .2026.EC (wzór)

W dniu .2026 r. w Nowym Sączu:

pomiędzy: Powiatem Nowosądeckim, w imieniu którego działa Powiatowy Zarząd Dróg
 w Nowym Sączu
 33-300 Nowy Sącz, ul. Wiśniowieckiego 136

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

1. Dyrektora –

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego –

a:

zwanym w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o wartości szacunkowej poniżej 170.000 PLN (zaproszenie do złożenia oferty cenowej) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zapewnia wykonanie zadania pn.: „Sporządzenie dokumentacji do zawarcia umowy użytkowania lub umowy dzierżawy z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie”.

§ 2

Przedmiotem zamówienia jest usługa sporządzenia dokumentacji do zawarcia umowy użytkowania lub umowy dzierżawy z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie dla 50 obiektów mostowych zgodnie z załącznikiem nr 1 do OPZ. Na dokumentację składać się będzie mapa do celów prawnych do zawarcia umowy z zaznaczoną powierzchnią zajętości terenu, odpowiedni wniosek (o zawarcie umowy użytkowania lub umowy dzierżawy) wraz z wymaganymi załącznikami. Zamówienie obejmuje także uzyskanie niezbędnych uzgodnień lub opinii wymaganych przepisami prawa

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot umowy w terminie do 5 miesięcy do dnia zawarcia umowy tj. do dnia .2026 r., z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w następujących etapach (częściach):
 - a. Zaawansowanie prac: 40% do 2 m-cy od daty zawarcia umowy,
 - b. Zaawansowanie prac: 60% do 3 m-cy od daty zawarcia umowy,
 - c. Zaawansowanie prac: 80% do 4 m-cy od daty zawarcia umowy,

§ 4

Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy na kwotę:

Za wykonanie przedmiotu umowy):

Wartość oferty netto za 1 most: zł

Wartość oferty netto za 50 mostów: zł

łącznie netto: zł

VAT 23%: zł

Cena brutto: zł

Słownie: złotych

§ 5

Wynagrodzenie obejmuje wykonanie badań, wszelkich opłat i innych czynności niezbędnych wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po jej wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego potwierzonego protokołem odbioru podpisanym przez obie strony.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie się odbywało fakturami częściowymi (4) po zrealizowaniu części zamówienia zgodnie z § 3 ust. 2.
3. Należność za wykonanie przedmiotu umowy jest płatna przez Zamawiającego w terminie do 30 dni, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany protokół odbioru przez Zamawiającego.
4. Za dzień doręczenia faktury uznaje się:
 1. w przypadku faktury wystawionej poza KSeF – dzień wpływu prawidłowej faktury do Zamawiającego,
 2. w przypadku faktury ustrukturyzowanej w KSeF – dzień udostępnienia tej faktury Zamawiającemu w KSeF, wskazany w systemie KSeF.
5. Jeżeli wystawienie faktury jest uzależnione od podpisania protokołu odbioru, termin płatności biegnie od dnia późniejszego z dwóch: doręczenia faktury w rozumieniu ust. 2 oraz podpisania protokołu bez zastrzeżeń.
6. W przypadku faktur wystawionych w KSeF, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wskazał w treści faktury numer rachunku bankowego oraz inne dane niezbędne do prawidłowego oznaczenia płatności numerem KSeF faktury. Zamawiający może również zastrzec w specyfikacji płatności podawanie numeru KSeF faktury, o ile obowiązek taki wynika z przepisów prawa.
7. Należności płacone będą przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy nr:
8. Wykonawca na fakturze umieszcza następujące dane:

w polu nabywca:	Powiat Nowosądecki, 33-300 Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 33 , NIP 734-35-44-080
w polu odbiorca:	Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Sączu, 33-300 Nowy Sącz, ul. Wiśniowieckiego 136

9. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.) istnieje możliwość wystawiania i przekazania Zamawiającemu faktury VAT drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania przy pomocy poniższych danych:
 - a. Rodzaj adresu PEF: NIP
 - b. Numer adresu PEF: 7342624078.
10. Wykonawca jest zobligowany wpisać numer umowy na e-fakturze.
11. W przypadku jeżeli na wystawionej przez wykonawcę fakturze zostanie podane konto wykonawcy, które nie znajduje się na „Białej liście podatników” zapłata za fakturę zostanie dokonana na konto podane na dzień wystawienia faktury na „Białej liście podatników”.
11. Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę dokumentującą wynagrodzenie należne na podstawie niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, w tym przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF – Krajowy System e-Faktur, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Faktura ustrukturyzowana – faktura wystawiona przy użyciu KseF, zgodnie z przepisami ustawy o VAT).
12. Do czasu objęcia Wykonawcy obowiązkiem wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu KseF, Wykonawca wystawia faktury w formie dotychczasowej (papierowej lub elektronicznej) zgodnie z przepisami ustawy o VAT.
13. Z chwilą objęcia Wykonawcy obowiązkiem wystawiania faktur przy użyciu KseF wszelkie faktury dokumentujące wynagrodzenie należne z tytułu niniejszej umowy będą wystawiane wyłącznie w postaci faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem KseF.
14. W przypadku faktur wystawianych w KseF, Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, aby jako nabywcę wskazać Zamawiającego wraz z prawidłowym numerem NIP oraz innymi danymi identyfikującymi Zamawiającego.
15. Należność zostanie dokonana za faktycznie wykonany zakres opracowania. W przypadku jeżeli zamawiający uzna za niepotrzebne wykonanie jakiegoś zakresu podanego w § 1, zamawiający powiadomi Wykonawcę.

§ 7

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowiąc będą kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a/ zwłokę w wykonaniu każdej części zamówienia określonej w § 3 ust. 2 w wysokości 0,5% wartości części zamówienia, której dotyczy zwłoka za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na zrealizowanie tej części (zaawansowanie prac),
 - b/ zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c/ odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto (za cały przedmiot umowy).
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.
3. Jeżeli zaistnieje obowiązek zapłaty kar umownych przez Wykonawcę należność z tego tytułu zostanie potrącona z wynagrodzenia za przedmiot umowy, na co wykonawca wyraża zgodę przez podpisanie niniejszej umowy.

§ 8

Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dotyczące przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy po okresie 12 miesięcy od daty odbioru końcowego.

§ 9

Zamawiający ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie.

§ 10

Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tyt. XI Kodeksu Cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a/ zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy,
 - b/ Wykonawca przerwał realizację usługi,
 - c/ Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął usługi,
 - d/ jeżeli Wykonawca nie realizuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - e/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 2 tygodni od daty powzięcia o powyższych okolicznościach.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a/ Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy,
 - b/ Rada Powiatu podejmie uchwałę o likwidacji Zamawiającego,
 - c/ Zamawiający zawiadomił Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach uzasadniających odstąpienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny usługi w toku na dzień odstąpienia.
5. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest zawiadomić drugą stronę o zamiarze odstąpienia na jeden tydzień przed terminem odstąpienia.

§ 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty.

§ 12

1. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że strony zobowiązują się w pierwszej kolejności do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy ustaw: Ustawy z dnia 7 lipca 194 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514).
4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z procedurą dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych obowiązującą w Powiatowym Zarządzie Dróg w Nowym Sączu, która znajduje się pod adresem <https://bip.malopolska.pl/pzdnowysacz,a,2599472,sygnalista.html>.
5. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla wykonawcy, dwa dla Zamawiającego, chyba że strony postanowią inaczej w związku z zastosowaną formą jej podpisania.
6. Umowa może być podpisana:
 - a) w formie pisemnej – poprzez złożenie własnoręcznych podpisów przez obie strony na tym samym egzemplarzu umowy,
 - b) w formie dokumentowej z wykorzystaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego,
 - c) w sposób hybrydowy – przez złożenie przez jedną stronę podpisu własnoręcznego, a przez drugą stronę podpisu elektronicznego na egzemplarzu umowy.
7. W przypadku podpisania umowy wyłącznie w postaci elektronicznej, za liczbę egzemplarzy uznaje się liczbę odrębnych plików obejmujących podpisy obu stron. Każda ze stron otrzymuje egzemplarz podpisany podpisem drugiej strony.
8. W przypadku podpisu hybrydowego, za dzień zawarcia umowy uznaje się dzień złożenia podpisu jako ostatniego z wymaganych podpisów, niezależnie od formy tego podpisu.
9. W przypadku podpisania umowy wyłącznie w postaci elektronicznej lub w sposób hybrydowy, wymiana egzemplarzy następuje poprzez przesłanie podpisanego dokumentu na adresy poczty elektronicznej wskazane przez strony.
10. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 10.1. Oferta Wykonawcy
 - 10.2. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Przy kontrasygnacie
Głównego Księgowego: